|  |
| --- |
| T.C. YENİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI Yapı Kontrol Müdürlüğü |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sayı : | E-45804767-639-16057 |  | 17.03.2022 |
| Konu : | Metruk Yapı İlanı |

|  |
| --- |
| BASIN YAYIN VE HALKLA İLIŞKILER MÜDÜRLÜĞÜNE |

        Metruk yapılara ilişkin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. maddesinde **''Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.**  
**Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.''** hükmü belirtilmiştir.   
       Belediyemiz sınırları içerisinde ekte sunulan metruk yapılara ilişkin söz konusu 39. maddede  ''**...tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir...''** belirtilen hükme istinaden aşağıdaki listede bulunan yapıların metruk yapı kapsamında Belediyemiz internet sitesinde 08.03.2022 tarihi itibariyle 30 gün süreyle ilana çıkılması hususunu;  
        Bilgilerinize arz ederim.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| BİNA İSMİ | ADRES | MAHALLE | ADA | PARSEL |
| AKYOL APARTMANI | Yenişehir Mahallesi Akkoyunlu 3. Sk Akyol Apt | YENİŞEHİR | 943 | 32 |
| ZAFER APARTMANI | Yenişehir Mahallesi Gevran Caddesi Zafer Apt | YENİŞEHİR | 530 | 82 |
| BAĞKUR BİNASI | Yenişehir Mahallesi Aliemiri 7. Sokak Bağkur Binası | YENİŞEHİR | 624 | 1 |
| PEHLİVAN APARTMANI | Yenişehir Mahallesi Kışla Caddesi Pehlivan Apt | YENİŞEHİR | 810 | 39 |
| ESKİ TRT BİNASI(İnşaat halindeki yapı) | Yenişehir Mahallesi Kurtismail Paşa 2. Sokak Eski TRT Binası | YENİŞEHİR | 499 | 65 |
| FERAY APARTMANI | Kooperatifler Mahallesi Öğretmenler Sokak Feray Apt | YENİŞEHİR | 596 | 121 |
| ÖZÇELİK APARTMANI | Kooperatifler Mahallesi Akkoyunlu 4. Sokak Özçelik Apt | YENİŞEHİR | 531 | 87 |
| MERİH APARTMANI | Kooperatifler Mahallesi Dicle Sokak Merih Apt | YENİŞEHİR | 533 | 76 |
| AKKOYUNLU APARTMANI | Yenişehir Mahallesi Gevran Caddesi Akkoyunlu Apt | YENİŞEHİR | 607 | 55 |

|  |
| --- |
| Alaaddin ARPA Yapı Kontrol Müd.V. |