

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)  
Toplantı : 7  
Birleşim : 11  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 11.10.2024  
Karar No : 205  
Esas No : 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01.10.2024 tarih ve 61057 sayılı 2025 Yılı Bütçe Tarifeleri ile ilgili yazısı ile Başkanlık Makamının 01/10/2024 tarih ve 60790 sayılı oluru ve Plan Bütçe komisyon raporu okundu, gereği görüldü.

Konunun yapılan müzakeresi neticesinde; Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan Belediyemizin 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanuna göre 2025 yılında uygulanması istenilen vergi, resim, harç ve katılma paylarına ve ilgililerin isteği üzerine yapılması istenilen hizmetlerin karşılığına ilişkin oluşturulan ve aşağıda belirtilen ücret tarife cetvellerinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu 59. Maddesinin (e) bendi gereğince 01.01.2025 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere oylamaya sunuldu, yapılan işaretli oylama sonucu 30 üyenin katılımı ve Üye Yusuf Ziya TALAY, Hasan TUNCAY ve Mahmut UYKUR'un çekimser oylarına karşın mevcudun oyçokluğu ile kabulüne karar verildi.

**DİYARBAKIR YENİŞEHİR BELEDİYESİ 2025 YILI ÜCRET TARİFELERİ**

**MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ**

**İLAN VE REKLAM VERGİSİ**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Maddeleri; 5393 Sayılı Belediye Kanunu 59. Maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun hükümlerini kapsamaktadır.

SABİT İLAN, REKLAM VE TANITIM VERGİLERİ İLE, ASMA BAKIM VE TAHSİS ÜCRETLERİ :	2025 YILI TEKLİF VE KABUL EDİLEN								
	1.GRUP			2.GRUP			3.GRUP		
1-Özel Mülkteki Sabit Reklam : Belediyemiz	ÜCRET TL	VERGİ TL	TOPLAM TL	ÜCRET TL	VERGİ TL	TOPLAM TL	ÜCRET TL	VERGİ TL	TOPLAM TL
a)Işıksız sabit ilan ve									

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

**T.C.**  
**DIYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

reklamların m2'sinden yıllık olarak;	200	100,00	300,00	150	100,00	250,00	100	75,00	175,00
b)Led Ekranlı sabit ilan ve reklamların(Led aydınlatmalı, kayan yazılı tabela veya görüntülü televizyon vb.) m2'sinden yıllık olarak	200	100,00	300,00	150	100,00	250,00	150	100,00	250,00
c) Diğer Işıklı sabit ilan ve reklamların (Tabela, vinil giydirme vb.) m2'sinden yıllık olarak;	200	100,00	300,00	150	100,00	250,00	100	90,00	190,00
d) Totem/Özel Direk beher m2'sinden yıllık olarak;	400	100,00	500,00	400	100	500,00	400	100,00	500,00
e)Ayaklı tabela nın beher m2'sinden yıllık olarak;	200	100,00	300,00	200	100,00	300,00	100	90,00	190,00
<b>2-Kamu Mülkündeki Sabit Reklam</b>	<b>ÜCRET TL</b>	<b>VERGİ TL</b>	<b>TOPLAM TL</b>	<b>ÜCRET TL</b>	<b>VERGİ TL</b>	<b>TOPLAM TL</b>	<b>ÜCRET TL</b>	<b>VERGİ TL</b>	<b>TOPLAM TL</b>
a) Işıksız sabit ilan ve reklamların m2'sinden yıllık olarak;	500,00	100,00	600,00	400,00	100,00	500,00	500,00	100,00	600,00
b) Led Ekranlı sabit ilan ve reklamların (Led aydınlatmalı, kayan yazılı tabela veya görüntülü televizyon vb.) m2'sinden yıllık olarak;	500,00	150,00	650,00	400,00	150,00	550,00	500,00	150,00	650,00
c) Diğer Işıklı sabit ilan ve reklamların (Tabela, vinil giydirme vb.) m2'sinden	500,00	150,00	650,00	400,00	150,00	550,00	400,00	150,00	550,00

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

yıllık olarak;									
d) Totem/Özel Direk beher m2'sinden yıllık olarak;	300,00	100,00	400,00	300,00	100,00	400,00	300,00	100,00	400,00
e)Ayaklı tabela nın beher m2'sinden yıllık olarak;	300,00	100,00	400,00	300,00	100,00	400,00	300,00	100,00	400,00
f)Kavşakların havuzların etrafına yapılan reklamların beher m2'sinden yıllık olarak;	400,00	100,00	500,00	300,00	100,00	400,00	250,00	100,00	350,00
g)Bariyerler, üst geçitler. Özel Tahsisli yerlere yapılan reklamların beher m2'sinden yıllık olarak;	400,00	100,00	500,00	300,00	100,00	400,00	200,00	100,00	300,00
<b>3-GEÇİCİ İLAN VE REKLAMLARIN VERGİ VE ÜCRETLERİ</b>	<b>ÜCRET TL</b>	<b>VERGİ TL</b>	<b>TOPLAM TL</b>	<b>ÜCRET TL</b>	<b>VERGİ TL</b>	<b>TOPLAM TL</b>	<b>ÜCRET TL</b>	<b>VERGİ TL</b>	<b>TOPLAM TL</b>
a) Özel Mülkteki Geçici Reklam: Belediyemiz yetki ve tasarrufu altında bulunan ana arterlerdeki özel mülke konu yerlerde (Bina cephesi, bina çatısı, bahçe duvarı, , bahçe, arsa veya arazi içine vb.) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (Bez afiş, vinil afiş, balon, seyyar	30	10,00	40	20	10,00	30	15	10,00	25

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

pano vb.) m2'sinden haftalık olarak;									
b) Kamu Mülkündeki Geçici Reklam: Belediyemiz yetki ve tasarrufu altında bulunan ana arterlerdeki kamuya ait olan yerlerde (Meydan, cadde, tretuar, yeşil alan, alt-üst geçitler v.b) yapılacak olan geçici ilan ve reklamların (Bez afiş, vinil afiş, balon, seyyar pano vb) m2'sinden haftalık olarak;	30	10,00	40	20	10,00	30	15	10,00	25
c) Belediyemiz yetki alanındaki yerlerde ilan, reklam ve tanıtım amacı ile dağıtılan el ilanı, broşür, katalog, takvim, biblo v.b. unsurların her bir adedi için;	1,00	0,25	1,25	0,75	0,25	1,00	0,50	0,25	0,75
d) Belediyemiz yetki ve tasarrufu altında bulunan ana arterlerdeki özel mülke veya kamuya ait olan yerlerde mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişlerin (kağıt afiş v.b.) m2'sinden haftalık olarak;	0,50	0,50	1	0,50	0,50	1	0,50	0,50	1

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)  
Toplantı : 7  
Birleşim : 11  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 11.10.2024  
Karar No : 205  
Esas No : 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

<b>4- ÖZEL KAMPANYA REKLAM VE YER TAHSİS ÜCRETLERİ</b>			
<b>1- Belirli alanlara ilişkin, tanıtım amaçlı yer tahsis ücreti 10 günlük olarak:</b>	<b>2024 Yılı (Uygulanan)</b>	<b>2025 Yılı (Teklif Edilen)</b>	<b>2025 Yılı (Kabul Edilen)</b>
a) 0-50 m2 arası	700,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
b) 51-100 m2 arası	800,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
c) 101-250 m2 arası	900,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
d) 251-500 m2 arası	1000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
e) 501-1000 m2 arası	1100,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
f) 1000 m2 ve yukarısı için	1.200,00 TL	7.500,00 TL	7.500,00 TL
<b>2- Masa Tipi standlarda m2 günlük olarak</b>	200,00 TL	400,00 TL	400,00 TL
<b>NOT: 10 Günlük biçiminde tarifelenen 1.maddedeki tahsisler daha az günlük taleplerde güne bölünerek hesaplanır.</b>			
<b>Not: Kamu Kurum ve Kuruluşları tarafından sosyal amaçlı olarak yapılan İlan ve duyurularından İlan Ücreti (1.madde) alınmaz.</b>			
<b>Genel Not: 1-</b>			
A) İlan Reklam Vergileri Beyan Dönemi Ocak Ayında başlar o ayın son iş günü sona erer.			
B) İlan Reklam Vergisi iki eşit taksit halinde ödenir. 1. taksit tutarı MAYIS ayı, 2. taksit tutarı ise KASIM ayının son iş gününe kadar ödenir.			
<b>Genel Not 2:</b> Yukarıda ve veya/ ön sayfalarda belirtilen Özel Direkler (totem) Ayaklı ilan reklamlar, Ayaklı ilan reklam tabelaların reklamları için yıllık bazda , ayrıca adet şeklinde asma ve tahsis ücreti alınır .			
<b>Genel Not 3:</b> Kaldırımlara , meydanlara, yollara, binalara dikilen ve/veya dikilecek olan reklam direk, tabela vs.nin uygun olup, olmadığı Başkanlık Oluru ile oluşturulan“Reklam Değerlendirme Komisyonu” tarafından tespit edilir. Bu durum bir rapor halinde Mali Hizmetler Müdürlüğüne bildirilir. Komisyonca uygun görülmeyen reklam araçları Belediyemiz tarafından kaldırılır.			
<b>Genel Not 4:</b> Reklamlarda yerel bayilerin reklamının bulunmaması ve sadece Ulusal bazlı firmaların genel reklamının yapılması durumunda sınıflandırma Ulusal bazlı firmaların konumuna göre fiyatlandırılır.			

**TOTEM/TABELA KALDIRILMASI**

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)  
Toplantı : 7  
Birleşim : 11  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 11.10.2024  
Karar No : 205  
Esas No : 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

Yenişehir Belediyesinin yetki alanındaki yerlerde Bakım Onarımı yapılmayan tabela, reklam panosu ve totemlerin bakım ve onarımının yapılmaması durumunda İlan Reklam çalışma usul ve esasları hakkında Yönetmelik gereği reklam firması uyarılacak, 15 gün içerisinde uymayan firma hakkında tabelaya ilişkin kaldırma işlemi yapıp tüm masraflar reklam sahibinden tahsil edilecektir.

İLAN VE REKLAMIN YAPILDIĞI YER	2025 GRUP/VERGİNİN MİKTARI
TOTEM/TABELA KALDIRMA ÜCRETİ	Totem ve tabela kaldırma ücreti yılı içinde doğan ilan ve reklam vergisinin tahakkukununun 3/1'i (Üçte bir) oranında tahsil edilir.

**EĞLENCE VERGİSİ**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17, 18, 19, 20, 21, 22. Maddeleri ; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 23. Maddesinin (c) bendi hükümlerini kapsamaktadır.

**1-BİLETTLE GİRİLMESİ ZORUNLU OLMAYAN YERLERDEN**

Eğlencenin Türü ve Alanı	2025 GRUP/VERGİNİN MİKTARI	
	1.GRUP	2.GRUP
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinden çalışılan her gün için	50 m2'ye kadar	50,00 TL
	51 m2-150 m2	60,00 TL
	151 m2- 300 m2	70,00 TL
	301 m2 den yukarı	75,00 TL
	4 Yıldızlı Otelde	100,00 TL
	5 Yıldızlı Otelde	150,00 TL
Bilardo ve masa futbolu gibi eğlence yerlerinden çalışılan her gün için	25 m2' ye kadar	20,00 TL
	26 m2-50 m2 arası	30,00 TL
	51 m2-100 m2 arası	40,00 TL
	101 m2-200 m2 arası	50,00 TL
	201 m2 den yukarı	60,00 TL

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

**2- BİLETTLE GİRİLMESİ ZORUNLU OLAN YERLERDEN**

Eğlencenin Türü ve Alanı	2025
Yerli Film Gösterimlerinden	%20
Yabancı Film Gösterimlerinden	%50
Tiyatro, Opera, Operet, Bale, Karagöz, Kukla ve Ortaoyunundan	%3
Spor Müsabakaları, At Yarışı ve Konserlerden	%10
Sirkler, Lunaparklar, Çalgılı Bahçeler ve Benzerlerinden	%20

**İKİNCİ KISIM BELEDİYE HARÇLARI**

**TELLALLIK HARCİ**

**Madde 67** – Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediyelere ait hal, balıkthane, mezat yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak belediye münadisi veya tellalı bulundurulmuş sair yerlerde, gerçek veya tüzel kişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı Tellallık Harcına tabidir.

**Madde 68** – Tellallık Harcını, mal ve mahsullerini satan gerçek ve ya tüzelkişiler ödemekle mükelleftirler. Gerçek veya tüzelkişiler yapacakları satışları, satış yapmadan önce belediyeye veya mahallindeki belediye ilgililerine haber vermekle ödevlidirler. Haber verilmediği takdirde harç yüzde 50 fazlasıyla tahsil olunur.

**Madde 69** – Tellallık harcının matrahı , harcın konusuna giren satışların gayrisafi tutarıdır. Bu tutardan hangi ad ile olursa olsun hiçbir indirim yapılmaz.

**Madde 70** – Tellallık Harcının nispeti yüzde 2'dir.(5281 Sayılı Kanununun 22. Maddesiyle değiştirilen ibare geçerlilik:01.01.2005, Yürürlük:31.12.2004) 100 Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet yüzde 1'dir.

**ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ**

**Madde 76** – Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ve ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir.

**Madde 77** – Sanayi ve Ticaret Bakanlığının Ölçü ve Ölçü aletlerinden alınacak muayene ve damgalama ücret yönetmeliğine göre Bakanlıkça yapılacak

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)  
Toplantı : 7  
Birleşim : 11  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 11.10.2024  
Karar No : 205  
Esas No : 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

yönetmelik değişikliği Resmi Gazetede yayımlandıktan sonra 2025 yılı için tarife aynen uygulanır.

**Madde 78** – Bu harç damgalama sırasında makbuz karşılığında **100,00TL** ödenir.

**KOMİSYON RAPORU**

İşin Niteliği	2024	2025
5393 sayılı Belediyeler Kanununun 24. Maddesi gereğince kendilerine komisyon raporu verilmesini isteyenlere	100,00	500,00

**NİKAH ÜCRETİ**

Cinsi	2024	2025
1 Hafta İçi Aile Cüzdan Bedeli	750,00	1000,00
2 Hafta Sonu Belediye Salonu Cüzdan Bedeli	750,00	1.500,00
3 Hafta Sonu Dış Nikah	900,00	2.000,00
4 Şehit Gazi Çocukları ile Sosyal Yrd. Bağlı Olanlar İçin Değerli Kağıt Bedeli	465,00	750,00
5 İzin Belgesi	100,00	200,00

**MOLOZ ALMA BEDELİ**

1	Traktör için (1. Sefer)	2.500,00
2	Kamyon için (1. Sefer)	5.000,00
3	Loder(Saatlik)	2.500,00
4	Ekskavatör(Saatlik)	3.000,00
5	Diğer İş Makinaları (Saatlik)	2.500,00

**BASILI EVRAK ÜCRETİ**

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*



T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

	Cinsi	2024	2025
1	Esnaf Teftiş defterlerinin beherinden	1.000,00	3.000,00
2	Esnaf Sicil kartlarının beherinden	1.000,00	3.000,00
3	Sinema biletlerinin beher cildinin maliyet fiyatına ilave edilmek üzere	1.000,00	3.000,00

**ATM VE OTOMATİK SATIŞ CİHAZLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER**

	Cinsi	2024	2025
1	a)Mücadir alanlar içerisinde mülkiyeti belediyeye ait yerlere konulan ATM cihazlarının beherinden yıllık işgaliyeye ilaveten alınacak ücret	25.000	75.000,00
	b)Mücadir alanlar içerisinde özel mülkiyetlere ait yerlere konulan ATM cihazlarının beherinde yıllık	20.000	50.000,00
2	a)Mücadir alanlar içerisinde mülkiyeti belediyeye ait yerlere konulan içecek satış cihazlarının beherinden yıllık işgaliyeye ilaveten alınacak ücret	15.000	40.000,00
	b)Mücadir alanlar içerisinde özel mülkiyetlere ait yerlere konulan içecek satış cihazlarının beherinde yıllık	15.000	20.000,00

**YAZI İŞLERİ VE KARARLAR MÜDÜRLÜĞÜ**

**MATBU EVRAK HARCİ**

	Cinsi	2024	2025
1	Komisyon raporlarının (her bir raporun) onaylı birer sureti için	500	1.000
2	Meclis ve Encümen Kararlarının (her bir kararın) onaylı bir sureti için (ilgililere verilen onaylı birer suret hariç)	500	1.500
3	Vatandaşlar tarafından istenilen ve doğrudan ve ya dolaylı olarak kendisiyle ilgili olmayan arşivdeki her bir evrakın birer sureti için	1.500	2.500,00

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)  
Toplantı : 7  
Birleşim : 11  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 11.10.2024  
Karar No : 205  
Esas No : 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

**HOPARLÖR ÜCRETİ**

Cinsi		2024	2025
1	Resmi Müdürlük tarafından gönderilen ilanların beher kelimesinden (kamu yararına ilişkin olup,ticari amaç taşımayan ilanlardan ücret alınmaz)	0,90	1.50
2	Ticarethaneler, Sanayi kuruluşları, Eğlence yerleri ve benzerlerine ait reklam niteliği taşımayan ilanların beher kelimesinden	1,40	3
3	Mücadir alanlar içerisinde reklam ve ya benzer bir amaçla stand açarlardan günlük		
a)	1 m2 ye kadar	145,00	300,00
b)	1 m2 den sonraki her m2 için	80,00	160,00
4	Kamu yararına ilişkin olup ticari amaç gütmeyen ilanlardan ücret alınmaz		
5	Siyasi ilan yapılmaz		

**ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ**

**1- İŞGAL HARCİ(Teklif Yapılmayacak)**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52. Ve 56. Maddeleri Gereğince;

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı(TL)			
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
1 52 inci maddenin (1) ve (2) numaralı	0,5	2,5	2,50	2,25	2,00	1,50

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

bentlerinde yazılı işgallerde beher m2 için günde								
2	52 inci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a)Satışı yapılan küçük baş hayvan başına	0,5	2,5	2,50	2,25	1,50	1
		b)Satışı yapılan büyük baş hayvan başına	1	5	5	3,50	2	1,50
3	52 inci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgaller de	a)Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1,25	1,15	0,95	0,75
		b)Park metre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,5	2,5	2,50	2,00	1,75	1,25

**2- LEVHA BEDELİ**

	<b>Gelirin Türü</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
a)	Bir adet levha bedeli(seyyar satıcılar)	15,00	50,00

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Harcının Tutarı(TL)			
	En az	En çok	1	2	3	4
	(TL)	(TL)				
25 m2 ye kadar	20	800	800	700	500	400

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)  
Toplantı : 7  
Birleşim : 11  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 11.10.2024  
Karar No : 205  
Esas No : 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

1	Her tür işyeri için yıllık olarak	26 m2 -100 m2 arası	20	800	800	700	500	400
		101 m2-250 m2 arası	20	800	800	700	500	400
		251 m2-500 m2 arası	20	800	800	700	500	400
		501 m2 den yukarı	20	800	800	700	500	400

**RUHSAT MÜDÜRLÜĞÜ**

**1-İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ**

**Madde 81**—Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması “İşyeri Açma İzni Harcına” tabidir.

İşyerinin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Harcının Tutarı(TL)				
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	
1	Her tür işyeri için beher m2 sinden	25 m2 ye kadar	0,10	1	1	0,90	0,85	0,75
		26 m2-100 m2 arası	0,10	1	1	0,95	0,90	0,85
		101 m2-250 m2 arası	0,10	1	1	0,96	0,95	0,92
		251 m2-500m2 arası	0,10	1	1	0,97	0,95	0,93
		501 m2 den yukarı	0,10	1	1	0,98	0,97	0,96

**2-SİHHİ VE GAYRİ SİHHİ MÜESSESE RUHSAT ÜCRETLERİ:**

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)  
Toplantı : 7  
Birleşim : 11  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 11.10.2024  
Karar No : 205  
Esas No : 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

Belediyemiz Meclisinin 04.02.2023 tarih ve 243 sayılı tarifeler ile ilgili kararında belirlendiği üzere diğer harç ve ücretler dışında kalan tarifeler cetvelindeki 5. Maddede (2025 yılı için 2. Madde )belirtilen ( İşyeri Açma İzin Harcı) Sıhhi ve gayri sıhhi müessese ruhsat ücretlerinin Belediyemiz sınırları içerisinde işyeri açan kadınlara % 50 indirimli olarak uygulanacaktır.

	2025	
Kuruyemişçi		9.000,00
Ekmek Satış Yeri		7.500,00
Unlu Mamuller Satış Yerleri		9.000,00
Tatlı Satış Yerleri		9.000,00
Tütün ve Tütün Mamulleri		9.000,00
Şarküteri		15.000,00
Kasap		7,500,00
Ayakta Yeme İçme Yeri, Ev Yemekleri, Turşucu vb.		5.000,00
İşkembe Salonu		10.000,00
Okul Kantinleri		5.000,00
Kafeterya(0-100 m2 + ilave her m2 için 30TL)		10.000,00
Çiğ Köfte Satış Yeri		5.000,00
Çay Ocağı		3.500,00
Güzellik Salonu(0-100m2 arası+ilave her m2 için 20TL)		20.000,00
Güzellik Salonu + Kuaför (0-100 m2 arası + ilave her m2 için 20TL)		24.000,00
Erkek Berberi	1.Smf	4.100,00
	2.Smf	3.800,00
	3.Smf	2.800,00
Bayan Kuaförü (0-100 m2 arası+ ilave her m2 için 20TL)	1.Smf	10.000,00
	2.Smf	7.500,00
	3.Smf	6.000,00
Manikür, Pedikür ve Ağda Salonları		10.000,00

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

Cep Telefon Satış Yeri v.b	7.000,00
Gözlük Satış Yeri - Optik	20.000,00
Şans Oyunları	20.000,00
Giyim Mağazaları	9.500,00(0-100 m2 arası+ ilave her m2 için 20TL)
Ayakkabı Satış Yerleri	8.500,00(0-100 m2 arası+ ilave her m2 için 20TL)
Mobilya Satış Mağazası	30.000,00(0-100 m2 arası+ ilave her m2 için 20TL)
Ev Tekstil Ürünleri Satışı	14.500,00(0-100 m2 arası+ ilave her m2 için 20TL)
Gelinlik Satışı vb.	20.000,00(0-100 m2 arası+ ilave her m2 için 20TL)
Evcil Hayvan ve Malzemeleri Satış Yeri	4.250,00
Züccaciye	5.250,00(0-100 m2 arası + ilave her m2 için 20TL)
Medikal Malzeme Satış Yeri	25.000,00
İşitme Cihazları Satış ve Uygulama Merkezi	25.000,00
Masaj Salonları	60.000,00
Pizza Salonları	14.500,00
Banka Şubeleri	250.000,00(0-250 m2 arası +ilave her m2 150TL)
Ulusal Zincir Marketlerden	200.000,00(0-250 m2 arası +ilave her m2 45 TL)
	0-100 m2 arası 27.500,00 TL
	100-200 m2 arası 40.000,00 TL
	200 m2 ve üzeri 70.000,00 TL

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

Yerel Marketler	
Yerel Zincir Marketler	85.000,00
Yerel Zincir Firmalar(Marketler Hariç)	80.000,00
<b>Oteller</b>	
5 Yıldızlı Oteller	500.000,00
4 Yıldızlı Oteller	350.000,00
3 Yıldızlı Oteller	250.000,00
Diğer Oteller	150.000,00
Butik Oteller	200.000,00
Pansiyonlar	50.000,00
Günübirlik Ev	60.000,00
Apart	70.000,00
<b>Kullanım Alanına Bakılmaksızın</b>	
Kum, taş ve kireç ocakları, Hazır beton santralleri	200.000,00
Düğün Salonları	250.000,00
Lunaparklar	200.000,00
Kuyumcular	100.000,00
İçkili lokantalar	150.000,00
<b>Halı saha-Hamam-Otopark-Sinema-Sosyal Tesisler-Spor Salonu Metal Ticareti(Demir, Alüminyum, Bakır vb.)- Oto Yıkama Yerleri</b>	
1-100 m2 arası	10.000,00
101-200 m2 arası	12.000,00
201-300 m2 arası	15.000,00
301-400 m2 arası	20.000,00
400 m2 üzeri	30.000,00 TL + m2 başı 15,00 TL
<b>Diğer İşyerleri-Meclis Kararında Belirtilmeyen İşyerleri</b>	
1-25 m2 arası	3.000,00
26-50 m2 arası	5.000,00
51-100 m2 arası	6.000,00

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

101-200 m2 arası	8.500,00
201-500 m2 arası	15.000,00
500 m2 üzeri	26.000,00 TL + m2 başı 18,00 TL
<b>Diğer Ücretler</b>	
Belge Düzenleme Ücreti	450,00
Mesafe Ölçüm Ücreti	500,00
A – Kiraathane, kafe ve umuma açık içkisiz yerler	6.000,00
B- Umuma açık içkili yerler	75.000,00
C- Alkol, içki ve Tütün satışı yapan yerler	50.000,00
Mesul Müdür Belgesi Ücreti	3.000,00
A-Umuma açık içkili yerler	10.000,00
B- Umuma açık içkisiz yerler	5.000,00
Ruhsat yenileme ve değişiklik ücreti (m2)	5,00
İrtibat Bürosu Olarak Kullanılan İşyerleri	16.000,00
Ruhsat Yenileme (Kayıp, Numarataj Değişikliği vb.)	1.000,00

**3-RUHSAT MÜDÜRLÜĞÜ İŞYERİ FAALİYET LİSTESİ**

	İşyerleri	2025
1	Bilgisayar Tamirciliği	10.000,00
2	Cam Çerçeve Ticareti(Camcı)	8.000,00
3	Çanta Ticareti	10.000,00
4	Çiçek İşletmeciliği	12.000,00
5	Dondurma Satış Yeri	12.000,00
6	Elektrikli Ev Aletleri Tamirciliği	6.000,00
7	İnternet Salonu, Elektronik Oyun Salonu	M2 başı 200 TL
8	Emlak Danışmanlığı	30.000,00
9	Fatura Tahsilat Bürosu	6.000,00
10	Fotoğrafçılık	12.000,00
11	Halı Yıkama İşletmeciliği	18.000,00

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*



T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

12	Haşere ile Mücadele, Biyosidal İlaçlama Bürosu	18.000,00
13	Hırdavat/Nalburiye	20.000,00
14	Kargo/Acente İşletmeciliği	30.000,00
15	Kahvehane/Kıraathane İşletmeciliği	M2 başı 120 TL
16	Kitap Satış Yeri/Kırtasiye	M2 başı 220 TL
18	Kozmetik Ürünlerin Ticareti	30.000,00
19	Kuru Temizleme İşletmeciliği	25.000,00
20	Manifatura İşletmeciliği	25.000,00
21	Manav İşletmeciliği	10.000,00
22	Matbaa İşletmeciliği	15.000,00
23	Oto Servis/Oto Ekspertiz	50.000,00
24	Oto Yedek Parça Ticareti(Büyük İşletme)	60.000,00
25	Oto Yedek Parça ve Oto Tamir	20.000,00
26	Rent a car İşletmeciliği	50.000,00
27	Oto Lastik Tamiri	10.000,00
28	Oto Kaporta Tamirciliği	20.000,00
29	Oto Motor Tamirciliği(Büyük İşletme)	60.000,00
30	Oto Tamircisi	20.000,00
31	Unlu Mamuller İmalathanesi/İşletmeciliği	40.000,00
32	Oyuncak Satış Yeri	15.000,00
33	Perde Mefruşat Ticareti	M2 başı 150TL
34	PVC Doğrama İmalat ve Montajcılığı	40.000,00
35	Seyahat/Sigorta Acenteliği	25.000,00
36	Sihhi Tesisatçılık	6.000,00
37	Simit Fırını – Ekmek Fırını	25.000,00
38	Lokanta/Restaurant(İçkisiz)	20.000,00
39	Saat Satış Onarım	5.000,00
40	Zirai İlaç Bayii	25.000,00
41	Lpg Satış İrtibat Bürosu	10.000,00

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

42	Tuhafiye	7.000,00
43	Hediyelik Eşya Satış Yeri	7.000,00
44	Terzi	3.000,00
45	Toptan Gıda Pazarlama	60.000,00
46	Psikoteknik Değerlendirme Merkezi	20.000,00
47	Lojistik Depolama Aktarma Merkezi	220.000,00
48	Bijuteri	10.000,00
49	Bilardo Tesisi	20.000,00
50	Lostra(Ayakkabı-Çanta Tamir)	5.000,00
51	Beyaz Eşya/Elektronik Eşya Satışı	70.000,00
52	Askeri Malzeme Satışı	20.000,00
53	Bitkisel Ürünler Satışı	7.000,00
54	Gübre Satış Bayi	40.000,00
55	Oto Lastik Satış Yeri	60.000,00
56	Ulusal Zincir Firmalar	M2 Başı 350 TL
57	5 Yıldızlı Otel Bünyesinde Bağımsız Masaj Salonu	75.000,00
58	4 Yıldızlı Otel Bünyesinde Bağımsız Masaj Salonu	55.000,00
59	AVM'lerde Bulunan İşyerleri İçin	
	1 m2-50 m2 arası	17.500,00
	50 m2-100m2 arası	35.000,00
	100 m2-200m2 arası	50.000,00
	200 m2-300 m2 arası	60.000,00
	300 m2-400 m2 arası	90.000,00
	400 m2 ve üzeri	120.000,00 + m2 başı 45,00
	AVM içindeki standartlar(kioks)	16.000,00
60	Galeri (Oto Center)	30.000,00

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)  
Toplantı : 7  
Birleşim : 11  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 11.10.2024  
Karar No : 205  
Esas No : 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

61	Mobilya İmalathanesi	20.000,00
62	Marangoz	7.000,00
63	Bakkal	3.000,00
64	Büfe	10.000,00
65	Pastane	30.000,00
66	Hamam-Sauna	50.000,00
67	Oto Elektrik	10.000,00
68	Oto Boya Satışı	20.000,00
69	Oto Aksesuar	10.000,00
70	AVM Ulusal Uluslar arası zincir mağazalar	Harç + m2 başı 600,00
71	Diş Deposu	20.000,00
72	Okuma-Ders Çalışma Salonu(0-100 m2 + ilave her m2 için 30TL)	10.000,00
73	Süt ve Süt Ürünleri İşleme Tesisi	30.000,00

**İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ VE YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ BİRİNCİ KISIM HARÇLAR**

**1- BİNA İNŞAAT HARCİ**

**Ek Madde 1 – (2589 sayılı Kanunun 1'inci maddesiyle eklenen madde)** Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında Ek Madde 6'da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir.

**Ek Madde 6 – Bina inşaat harcı 07.05.2005 tarih 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen tarifeye göre alınır. (2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen miktar Geçerlilik:13.04.2005)**

BİNA İNŞAAT HARCİ (ek madde 1-6)		
A) KONUT İÇİN	01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2025- 31.12.2025
1) 100 m <sup>2</sup> 'ye kadar	1,50 ?	1,50 ?
2) 101-120 m <sup>2</sup> 'ye	3,00 ?	3,00 ?

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

kadar		
3) 121-150 m <sup>2</sup> 'ye kadar	4,00 ?	4,00 ?
4) 151-200 m <sup>2</sup> 'ye kadar	7,50 ?	7,50 ?
5) 200 m <sup>2</sup> 'den yukarı	7,50 ?	7,50 ?
<b>B) İŞYERİ İÇİN</b>		
1) 25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	6,00 ?	6,00 ?
2) 26-50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	9,00 ?	9,00 ?
3) 51-100 m <sup>2</sup> 'ye kadar	12,00 ?	12,00 ?
4) 200 m <sup>2</sup> 'den yukarı	15,00 ?	15,00 ?

**2- YOL HARCAMALARINA KATILIM PAYI HARCİ (madde 86)**

**YOLA KATILIM BEDELİ**

	<b>01.01.2024- 31.12.2024</b>	<b>01.01.2025- 31.12.2025</b>
a- Kilitli parke (m <sup>2</sup> )	240,00 ?	350,00 ?
b- Asfalt yol (m <sup>2</sup> )	320,00 ?	420,00 ?

**3- KAYIT VE SURET HARCİ**

**Madde 79** – Belediyeler ve belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretiyle gayrimenkullerle ilgili harita, plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret Harcına tabidir. 07.05.2005 tarih 25808 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen tarifeye göre alınır.

	<b>01.01.2024-</b>	<b>01.01.2025-</b>
--	--------------------	--------------------

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

	31.12.2024	31.12.2025
1- Her Sayfa Başına	0,75 ?	0,75 ?
2- Harita Plan ve Krokilerin beher m <sup>2</sup> sinden	12,00 ?	12,00 ?

**4- İMAR İLE İLGİLİ HARÇLAR**

**Madde 80** – İmar mevzuatı gereğince aşağıda belirtilen harçlar belediyece tahsil olunur. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 84. maddesine göre alınan harçlar;

1-Konut Bölgeleri İçin		01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2025- 31.12.2025
a	İfraz ve Tevhid Harcı (Beher Metrekaresi için)	0,60 ?	0,60 ?
b	Plan ve Proje Tastik Harcı (Beher İnşaat Metrekaresi için)	0,12 ?	0,12 ?
c	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyat Harcı	0,12 ?	0,12 ?
	Toprak (Beher Metreküp için)	0,50 ?	0,50 ?
	Kanal (Beher Metreküp için)	1,50 ?	1,50 ?
d	Yapı Kullanma İzin Harcı(Beher İnşaat Metrekaresi için)	1,50 ?	1,50 ?
2-Ticaret Bölgeleri İçin			
a	İfraz ve Tevhid Harcı (Beher Metrekaresi için)	0,75 ?	0,75 ?
b	Plan ve Proje Tastik Harcı (Beher İnşaat Metrekaresi için)	0,15 ?	0,15 ?
c	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyat Harcı		
	Toprak (Beher Metreküp için)	0,50 ?	0,50 ?
	Kanal (Beher Metreküp için)	1,50 ?	1,50 ?
d	Yapı Kullanma İzin Harcı(Beher İnşaat Metrekaresi için)	2,00 ?	2,00 ?
3-Diğer Talepler İçin			

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

a	İmar ile ilgili diğer (ayırma,tevhid) başvuru ücreti	4.000,00 ?	14.000,00 ?
b	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. Maddelerine göre imar planı dışında kalan arsa/araziler ile tarımsal niteliği korunacak alan olarak planlanan arsa/arazilerin ifraz ve tevhid ücreti (Beher metrekaresi için)	0,15 ?	0,15 ?
c	3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15, 16 ve 18. Maddesi ile 2981/3290 sayılı yasanın 10/c maddesine göre oluşan parsellere ait yola terk işlem dosyalarından ve resmi kurumlardan gelen tüm işlem dosyalarından ücret alınmaz	-	-

5- NUMARATAJ HARCİ

**Yeni iskana açılacak binaların ( yeni inşaat) ve bina altındaki işyerleri ( yeni inşaat) adres ve numaralama işlemleri 2025 yılı ücret harcı;**

Yeni iskana Açılacak Binaların ( Yeni İnşaat)	5.000,00
Bina Altındaki İşyerleri ( Yeni İnşaat)	3.000,00

**İKİNCİ KISIM**

**ÜCRETE TABİ İŞLER**

**1- YAPI RUHSAT GELİRLERİ**

		01.01.2024- 31.12.2024	01.01.2025- 31.12.2025
<b>a</b>	Röleve tasdik ücreti	300,00 ?	600,00 ?
<b>b</b>	Kat irtifakı ve kat mülkiyeti için proje tasdikinde;		
	Konut bölgelerinde her bağımsız bölüm için(Kapıcı Dairesi ve ortak alanlar dahil)	450,00 ?	1000,00 ?
	Ticari bölgelerde her bağımsız bölüm için	600,00 ?	1.200,00 ?

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

c	Süresi içerisinde yeni yapı ruhsatı dışındaki tüm yapı ruhsatı düzenleme (tadilat ruhsatı, ruhsat yenileme, yeniden, isim değişikliği... vb.) işlemleri ücreti (bina başına)	4.500,00 ?	10.000,00 ?
---	--	------------	-------------

**2- YAPI KULLANMA İZİNİ GELİRLERİ**

	Mevcut Tarife	2025
Belediye sınırları içerisinde yapımı tamamlanan binalar için genel iskan ve kullanma izni aşamasında iskan kontrol ücreti; (Bina başına)	1.500,00	3.500,00
<b>1</b> <b>Asansör tescil belgesi ücreti</b>		
<b>A</b> <i>Normal asansörlerden</i>		
<b>a</b> Beş durağa kadar olanlar	1000,00	3.000,00
<b>b</b> Beş duraktan yukarı olanlar (her durak için)	300,00	600,00
<b>B</b> <i>Yük asansörleri için</i>		
<b>a</b> Beş durağa kadar olanlar	1.200,00	2.500,00
<b>b</b> Beş duraktan yukarı olanlar (her durak için)	300,00	600,00

**3- İMAR PLANLARINA İLİŞKİN ÜCRETLER**

	Mevcut Tarife	2025
<b>A- MECLİSE HAVALE EDİLECEK UYGULAMA İMAR PLANI, DEĞİŞİKLİK VE REVİZYONLARI (Dosya başına)</b>		
<b>1-</b> 0-1500m <sup>2</sup> arasından	16.000,00 ?	30.000,00 ?
<b>2-</b> 1501-10000m <sup>2</sup> arasından	24.000,00 ?	45.000,00 ?
<b>3-</b> 10001-20000m <sup>2</sup> arasından	32.000,00 ?	60.000,00 ?
<b>4-</b> 20001m <sup>2</sup> ve üstü olanlardan	64.000,00 ?	120.000,00 ?

**B-İMAR DURUM ÜCRETLERİ**

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

		<b>Mevcut Tarife</b>	<b>2025</b>
<b>1</b>	Konut alanlarında beher m <sup>2</sup>	0,60	1,20
<b>2</b>	Ticaret alanlarında beher m <sup>2</sup>	0,80	1.50
	<b>Resmi Kurumlardan gelen imar durum taleplerinden ücret alınmaz.</b>		
<b>3</b>	1/1000 ölçekli imar planı pafta talepleri (her pafta için)	300,00	600,00
<b>4</b>	Plansız alanlarda (1/1000 ölçekli uygulama imar planı gerektirmeyen) yapılacak olan çiftlik, bağ evi v.b. yerler için talep edilecek kurum görüş ücreti	3.000,00	6.000,00

**5- EKSPERTİZ VE BENZERİ İŞLERE DAİR ÜCRET**

	<b>Mevcut Tarife</b>	<b>2025</b>
Eksper, EKB ve benzeri işlere dair ilgisinin tüm proje, pafta ve dosya inceleme, fotoğraf veya dijital olarak kopya edinme talepleri (Dosya başına)	250,00	500,00
Eksper, EKB ve benzeri işlere dair ilgisinin Yapı Ruhsatı, Yapı Kullanım İzin Belgesi, Yıkım Ruhsatı, Yanan Yıkılan Yapı Ruhsatları inceleme, Fotoğraf ve dijital olarak kopya edinme talepleri (Dosya başına)		200,00

**6- İŞ DENEYİM BELGESİ ÜCRETİ**

	<b>Mevcut Tarife</b>	<b>2025</b>	
<b>1</b>	1,00TL-500.000,00TL arası	5.000,00 ?	8.000,00 ?
<b>2</b>	500.001,00TL-1.000.000,00TL arası	6.000,00 ?	12.000,00 ?
<b>3</b>	1.000.001,00TL ve üstü	8.000,00 ?	18.000,00 ?
<b>4</b>	Yapı Denetim Kuruluşu iş bitirme belgesi düzenlenmesi	4.500,00 ?	10.000,00 ?

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*



T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

7- ASANSÖR PERİYODİK KONTROL ÜCRETİ

A tipi muayene kuruluşunun tahsil edeceği periyodik kontrol ücretinin % 10'u alınacaktır.

**FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFELERİ**

**YER ALTI, YER ÜSTÜ KAZI VE TAHRİP ÜCRETLERİ**

	Cinsi	Mevcut Tarife	2025 Yılından İtibaren Geçerli Olacak Tutar
1	1 m asfalt + işçilik (genişlik=%20 0,50 cm kadar)	380,30	550
2	Zemin tahrip bedeli genişliği 0,50 cm geçmesi durumunda m2 olarak alınır.	747,93	1.100
3	8 cm Yüks. Normal Çimentolu Buhar Kürlü Bet. Par. Taşı-Kompozit(m2)	152,12	220
4	50x20x10 cm Normal Çimentolu Buhar Kürlü Beton Bordür(mt.)	63,38	90
5	Kumlama Taşı İle Döşeme Kaplama Yapılması(mt2)	263,67	380
6	Kumlama(20x30x50) Bordürün Yerine Döşenmesi (mt)	263,67	380
7	Bazalt-Traverten Plaklara 4 cm. Kalınlığında Döşeme Kaplaması (MT2)	418,33	650
8	Bazalt Bordür Yapılması (10x25x50) (mt)	194,90	320
9	6 cm parke taş (çoklu sistem) natürel (m2)	121,69	180
10	6 cm parke taş (çoklu sistem) renkli (m2)	121,69	180
11	6 cm parke taş(20*20 baklava) natürel(m2)	121,69	180
12	6 cm parke taş(20*20 baklava) renkli (m2)	121,69	180
13	6 cm parke taş(7*21 dikdörtgen) natürel(m2)	121,69	180
14	6 cm parke taş(7*21 dikdörtgen) renkli (m2)	129,81	190

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)  
Toplantı : 7  
Birleşim : 11  
Oturum : 1

Karar Tarihi : 11.10.2024  
Karar No : 205  
Esas No : 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

15	6 cm parke taş (süper dekor-penguen) natürel (m2)	76,06	110
16	6 cm parke taş (süper dekor-penguen) renkli (m2)	133,86	200
17	6 cm parke taş (aşık) natürel (m2)	121,69	180
18	6 cm parke taş (aşık) renkli (m2)	121,69	180
19	6 cm parke taş (aşık) natürel (m2)	129,81	190
20	6 cm parke taş (aşık) renkli (m2)	141,98	200
21	Yağmur oluğu natürel (m2)	81,13	120
22	Yağmur oluğu renkli (m2)	89,24	130
23	Çim bordörü (m2)	64,90	100
24	Çim bordörü (m2)	81,13	120
25	20*50 Bahçe Bordörü Naturel (m2)	64,90	100
26	20*50 Bahçe Bordörü Renkli (m2)	77,07	110
27	30*50 Belediye Bordörü Naturel (m2)	105,47	160
28	30*50 Belediye Bordörü Renkli (m2)	121,69	180
29	30*70 Karayolu Bordörü Naturel (m2)	121,69	180
30	30*70 Karayolu Bordörü Renkli (m2)	129,81	190
31	Refüj Bordörü Naturel (m2)	243,39	360
32	Refüj Bordörü Renkli (m2)	263,67	380
33	Park Mantarı Natürel (m2)	81,13	120
34	Park Mantarı Renkli (m2)	93,30	135
35	33*33 Vakumlu Karo(suni mermer) beyaz (m2)	121,69	180
36	33*33 Vakumlu Karo(suni mermer) renkli (m2)	133,86	200
37	30*30 Mozaik Karo (silinmiş düz) Beyaz (m2)	121,69	180
38	30*30 Mozaik Karo (silinmiş düz) Renkli (m2)	129,81	190
39	33*33 Mozaik Karo (silinmiş düz) Beyaz (m2)	101,41	155
40	33*33 Mozaik Karo (silinmiş düz) Renkli (m2)	113,58	170
41	40*40 Mozaik Karo (silinmiş düz) Beyaz (m2)	150,09	220
42	40*40 Mozaik Karo (silinmiş düz) Renkli (m2)	150,09	220

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

43	07*33 Süpürgelik (suni mermer) Beyaz (m2)	121,69	180
44	07*33 Süpürgelik (suni mermer) Renkli (m2)	129,81	190
45	30*30 Tretuvar Karo Renkli (m2)	105,47	165
46	33*33 Tretuvar Karo Renkli (m2)	101,41	155
47	40*40 Tretuvar Karo Renkli (m2)	141,98	210
48	14*28 Cephe Kaplama-Ankara Taşı Renkli(m2)	129,81	190
49	14*28 Cephe Kaplama-İzmir Taşı Renkli(m2)	129,81	190
50	Dekoratif Kilit Taşı(kompozit) (m2)	304,24	460
51	Stabilize Yol Kazılarında Dolgu Malzemesi Belediyeden Karşılıdığı Takdirde	182,54	310
52	Toprak Yol Kazılarında Yol Tahribatı Belediye Tarafından Karşılıdığı Takdirde	105,47	165
53	Keşif Bedeli(Belediyemiz mücavir alanı içinde yapılan kazıların hakkeş ve metrajların belirlenmesinde yapılacak keşif+ulaşım +diğer giderler sadece alt yapı kurumlarından alınacaktır.) Beher Adet	811,31	1.350

**TEMİZLİK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET BEDELİ**

**1-PAZAR YERLERİ DEVİR ÜCRETLERİ**

Semt pazarlarında alışveriş için tahsis edilen yerlerin diğér şahıslara devrine müsaade edildikten sonra alınacak devir ücreti.

	Cinsi	Mevcut Tarife	2025 Yılından İtibaren Geçerli Olacak Tarife
1	1.Pazar devir işlemi ücreti	1.500,00	3.500,00
2	2.Pazar devir işlemi ücreti	1.000,00	2.000,00
3	3.Pazar devir işlemi ücreti	1.000,00	2.000,00

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 11  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 11.10.2024  
**Karar No :** 205  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** Tarife Cetvelleri

**KARAR**

**2-PAZAR YERİ ÜCRETİ**

**Günlük Pazar Ücreti : m2 başı 1,5 TL**

Başkan  
Safiye AKDAĞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Şevin TURA  
Katip

Katip  
Şaban ESEN  
Katip

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*